

Dr. Thiemo Soester

Notar



Lenneper Str. 11
51688 Wipperfurth
Tel.: 02267/7035 oder
02267/872720
Fax: 02267/3234
02267/8727222
E-Mail: mail@notar-wipperfuerth.de

Checkliste Erbteilskauf

Die nachstehende Checkliste soll Ihnen und uns die effektive und individuelle Vorbereitung der anstehenden Beurkundung erleichtern. Die von Ihnen übermittelten Informationen werden streng vertraulich behandelt und dienen ausschließlich dazu, einen interessengerechten Vertragsentwurf zu erstellen. Haben Sie Fragen oder ist Ihnen etwas unklar? Dann rufen Sie uns an, oder vereinbaren Sie einen Besprechungstermin.

Verkäufer	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Steuerident- Nummer		
Straße/Hausnummer		
PLZ/Ort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon/Fax		
E-Mail		
Familienstand	ledig geschieden verheiratet verwitwet	ledig geschieden verheiratet verwitwet

Güterstand	ohne Ehevertrag verheiratet	ohne Ehevertrag verheiratet
Erbquote in %		

Käufer	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Steuerident- Nummer		
Straße/Hausnummer		
PLZ/Ort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon/Fax		
E-Mail		
Familienstand	ledig geschieden verheiratet verwitwet	ledig geschieden verheiratet verwitwet
Güterstand	ohne Ehevertrag verheiratet	ohne Ehevertrag verheiratet
Erwerbsverhältnis	Alleineigentum Miteigentum zu% Erwerb in GbR	Alleineigentum Miteigentum zu% Erwerb in GbR

Verstorbene Person	
Name	
Vorname	
Ggf. Geburtsname	
Geburtsdatum, /-ort	
Todestag, /-ort	
Staatsangehörigkeit	
Letzte Anschrift	

Nachlassverfahren	
Nachlassgericht	
Geschäftsnummer	
Testamentsvollstreckung	angeordnet nicht angeordnet
Vor- und Nacherbschaft	Nein Ja, Nacherben sind
Nachweis der Erbfolge	Erbengemeinschaft bereits im Grundbuch eingetragen Erschein vom Az: not. Testament / Erbvertrag vom _____ Urkunde des Notars _____ URNr. _____ samt Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom

Kaufpreis	
Höhe des Kaufpreises	
Kontonummer / BLZ des Verkäufers	

Erben	Erbe 1	Erbe 2	Erbe 3
Vorname / Name			
Ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum			
Anschrift			
Erbquote / Anteil am Kaufpreis			
Verwandtschaftsverhältnis zum Erblasser			
E-Mail			
Steuer-Ident. Nr.			
Staatsangehörigkeit			
Vorkaufsrecht	Verzicht kein Verzicht	Verzicht kein Verzicht	Verzicht kein Verzicht

Immobilien	Immobilie 1	Immobilie 2
Grundbuch		
Blattnummer		
Flurstücknummer		
Anschrift		

Entwurf an Auftraggeber	Post	Fax	e-mail	wird abgeholt
Name des Auftraggebers				
Terminwunsch				

Bitte senden Sie diesen Vordruck so weit wie möglich ausgefüllt an:

Notar Dr. Thiemo Soester
Lennep Str. 11
51688 Wipperfürth
Tel.: +49 2267 – 87272 – 0
Fax : +49 2267 – 87272 – 19
mail@notar-wipperfuerth.de

oder senden Sie ihn als ausgefülltes PDF-Dokument per Mail durch Drücken der nachstehenden Schaltfläche:

Sie erhalten in Kürze die gewünschten Entwürfe. Einen Beurkundungstermin bitte ich telefonisch mit meinem Büro zu vereinbaren.

Vielen Dank für Ihren Auftrag.

Dr. Thiemo Soester, Notar in Wipperfürth